

Jegyzőkönyv

Készült: Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 29. napján megtartott, nyílt üléséről

Helyszín: Gyúró Község Községháza (2464 Gyúró, Rákóczi út 49.)

Jelen vannak: Horváth Gyula polgármester
Nagy Adrienn alpolgármester
Tórcsányi Gábor László képviselő
Németh Gyula képviselő
Császár Bence képviselő
Erdőhegyi Zoltán képviselő
Dr. Balogh Lóránd jegyző VKÖH

Meghívottként: Schreiber Klaudia VKÖH

Horváth Gyula polgármester Üdvözli a megjelenteket. A képviselő-testületi ülést 18 óra 00 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel van jelen, így a Képviselő-testület határozatképes. Bencze József képviselő jelezte távolmaradását. A meghívónak megfelelően Horváth Gyula polgármester ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással elfogadta az ülés napirendi pontjait és az alábbi határozatot hozta:

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2022. (VII. 29.) határozata a Képviselő-testület 2022. július 29-i ülésének napirendi pontjainak elfogadásáról

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. július 29-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el.:

Napirend:

- 1./ A Szociális Bizottság beszámolója az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségéről
előterjesztő: Horváth Gyula Polgármester
- 2./ Óvodavezető pályázat elbírálásához szakértői bizottság létrehozása
előterjesztő: Horváth Gyula Polgármester
- 3./ Gyúró Község iskola épületére vonatkozó vagyonnevelési szerződés elfogadása
előterjesztő: Horváth Gyula Polgármester
- 4./ Döntés önkormányzati lakások és szolgálati lakások bérbeadásáról, felújításáról
előterjesztő: Horváth Gyula Polgármester
- 5./ Döntés ingatlanok elidegenítéséről szóló határozatok visszavonásáról, illetve önkormányzati ingatlanok elidegenítésére vonatkozó pályázat ismételt kiírásáról
előterjesztő: Dr. Balogh Lóránd jegyző
- 6./ Döntés Tűzoltó Egyesület támogatás iránti kérelméről
előterjesztő: Horváth Gyula polgármester
- 7./ Döntés szociális tűzifa pályázaton való indulásról

előterjesztő: Horváth Gyula polgármester

8./ Egyebek

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Tárgy: A Szociális bizottság beszámolója az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségéről

Horváth Gyula: A Szociális Bizottság elnöke tájékoztatott, hogy a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének mind az 5 helyi képviselő, továbbá Polgármester Úr és Alpolgármester Asszony is eleget tett. Van e kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Trócsányi Gábor László: A Szociális Bizottság 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2022. (VII. 29.) határozata
az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségéről
szóló beszámolóról**

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségéről szóló beszámolóját megtárgyalta és elfogadta. A beszámoló alapján a Képviselő-testület megállapította, hogy Polgármester Úr, Alpolgármester Asszony, illetve 5 fő helyi önkormányzati képviselő eleget tett a 2022. évi vagyonyilatkozat leadási kötelezettségének.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Tárgy: Óvodavezető pályázat elbírálásához szakértői bizottság létrehozása

Horváth Gyula: A Szociális Bizottság Javaslatára szerint a 4 fős szakértői véleményező bizottság tagja legyen egy önkormányzati képviselő, továbbá három külsős személy: 1 óvodapedagógus, és kettő pedagógus asszisztens.

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2022. (VII. 29.) határozata
az óvodavezetői pályázat elbírálásához szakértői bizottság létrehozásáról**

Gyúró Község Önkormányzata Képviselő-Testülete az óvodavezetői pályázat elbírálásához szükséges szakértői bizottság tagjának Nagy Adrienn alpolgármestert választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2022. (VII. 29.) határozata
az óvodavezetői pályázat elbírálásához szakértői bizottság létrehozásáról**

Gyúró Község Önkormányzata Képviselő-Testülete az óvodavezetői pályázat elbírálásához szükséges szakértői bizottság tagjának Gemzsi-Varjas Andrea óvodapedagógust választja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2022. (VII. 29.) határozata
az óvodavezetői pályázat elbírálásához szakértői bizottság létrehozásáról**

Gyúró Község Önkormányzata Képviselő-Testülete az óvodavezetői pályázat elbírálásához szükséges szakértői bizottság tagjának Sente Krisztina óvodapedagógus asszisztenst választja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2022. (VII. 29.) határozata
az óvodavezetői pályázat elbírálásához szakértői bizottság létrehozásáról**

Gyúró Község Önkormányzata Képviselő-Testülete az óvodavezetői pályázat elbírálásához szükséges szakértői bizottság tagjának Ribi Emőke óvodapedagógus asszisztenst választja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Tárgy: Gyúró Község Iskola épületére vonatkozó vagyonezelési szerződés elfogadása

Horváth Gyula: Az előterjesztést mindenki megkapta. A vagyonezelési szerződésben minden benne van. Van valakinek kérdése a napirendhez? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

Trócsányi Gábor László: A Szociális Bizottság 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek a vagyonezelési szerződés elfogadását.

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2022. (VII. 29.) határozata
Gyúró Község Iskola épületére vonatkozó vagyonezelési szerződés elfogadásáról**

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta Gyúró Község Iskola épületére vonatkozó - a módosításokkal egységes szerkezetbe szerkesztett - vagyonkezelési szerződést és a határozat mellékletében szereplő tervezetnek megfelelően elfogadja azt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4. napirendi pont

Tárgy: Döntés önkormányzati lakások és szolgálati lakások bérbeadásáról, felújításáról

Horváth Gyula: felvettünk egy új óvónőt az óvodába. Elkezdtek az építkezést a férjével és amíg be nem költöznek az új házba, szolgálati lakás igénye lenne. Könnyebb lenne neki a bejárás. Hosszú távra tervez Gyúron, itt képzelem el a jövőjét. Kérem, hogy szavazzunk a kérdésben, odaítéljük-e neki a szolgálati lakást vagy nem?

Balogh Lóránd jegyző: Szeretném javasolni a bizottságnak, hogy jogi és biztonsági okokból a határozott idejű szerződések erőltessük inkább. Tanácsos lenne egy évre kötni a lakásbérleti szerződéseket, ami évente meghosszabbítható. Megjegyzem, hogy a közjegyző előtt kötött szerződések közokiratnak minősülnek, ami azonnali végrehajtást von maga után probléma esetén. Javasolnám, hogy a szerződések szeptember 01.-től július 31-ig köttessenek, így, ha elmegy a bérlő egy hónap áll rendelkezésre a lakás rendbetételére. Továbbá szeretném tanácsolni, hogy a távozó hölgy tekintetében tanácsos lenne egy figyelmeztetést kiküldeni a jövő héten, melyben kérjük a hölgyet, hogy ismertesse a jövőbeni szándékait a lakást illetően, hogy kíván-e tovább benne lakni, vagy távozik a lakásból. Felhívom a figyelmet, hogy jogi szempontból tanácsos tisztázni a helyzetet, mert, ha az önkormányzat nem jelzi a szándékait, és a hölgy sem nyilatkozik a lakás tekintetében, hogy mit szeretne, eltelik a határidő, nevezetesen augusztus 31, onnantól fogva az önkormányzat részéről ez hallgatóságos beleegyezésnek minősül, így a határozott idejű lakásbérleti szerződés határozatlan idejűvé alakul át, és onnantól fogva rendkívül nehéz bárkit is kirakni egy szolgálati lakásból. Kérem a tisztelt bizottságot, hogy a döntésénél ezeket fontolja meg.

Horváth Gyula Polgármester: Rendben, a jövő héten kimegy akkor neki egy felhívás, melyben nyilatkoztatjuk a jövőbeni szándékairól.

Trócsányi Gábor László: A Szociális Bizottság 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek az óvónő részére a szolgálati lakás bérbeadását.

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete
118/2022. (VII. 29.) határozata
az óvónő részére szolgálati lakás bérbeadásáról

Gyúró Község Önkormányzat Szociális Bizottsága megvitatta a szolgálati lakás bérbeadásának kérdését és bérbe kívánja adni a szolgálati lakást Komlódi-Szabó Tímea óvónőnek a Lakásbérleti szerződésben meghatározott feltételekkel, határozott időre, 2022. szeptember 01.-től 2023. július 31.-ig.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont

Tárgy: Döntés ingatlanok elidegenítéséről szóló határozatok visszavonásáról, illetve önkormányzati ingatlanok elidegenítésére vonatkozó pályázat ismételt kiírásáról

Horváth Gyula polgármester: A Váli úti önkormányzati telekeladásokról van szó. A 306/18, a 306/20, és a 306/21. hrsz-ú telkeknek a vételi jogát a Bogát& Bonó Kft. nyerte el. Azonban a pályázati eljárás során kiderült, hogy gazdasági társaság nem pályázhat ezekre a telkekre. A három darab határozatot, melyben az említett telek eladásokról döntöttünk vissza kellene vonni, és egy határozatot pedig meghozni az új pályázat elindításáról. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy szavazzunk a kérdésben.

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2022. (VII. 29.) határozata
Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 83/2022 (V.30.)
határozatának visszavonásáról**

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 83/2022 (V.30.) határozatát visszavonja.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2022. (VII. 29.) határozata
Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 85/2022 (V.30.)
határozatának visszavonásáról**

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 85/2022 (V.30.) határozatát visszavonja.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2022. (VII. 29.) határozata
Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 86/2022 (V.30.)
határozatának visszavonásáról**

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 86/2022 (V.30.) határozatát visszavonja.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2022. (VII. 29.) határozata
Gyúró Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 306/18; 306/20 és 306/21 hrsz-ú
közművesített telkek eladásáról

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a pályázati úton közművesített 306/18; 306/20 és 306/21 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú telkek értékesítésére ismételt pályázati kiírást tesz közzé, a település rendeletében meghatározott eljárási rendnek megfelelően. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az eladással kapcsolatos pályázati eljárást minden telek esetében folytassa le.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Tárgy: Döntés Tűzoltó Egyesület támogatás iránti kérelmről

Horváth Gyula: a gazdasági helyzetünk a jövőre nézve, meglehetősen beláthatatlan és bizonytalan. A kérelmet, amit Fülöp Attila, az egyesület elnöke benyújtott, nem tartom elég részletesnek, és megalapozottnak. Egy ekkora összegű támogatás esetén költségszerű, és tételes indoklást tartanék elfogadhatónak. Nincs a kérelem elutasítva, de Konkrét elképzelést, tételes felhasználási tervet szeretnék látni, ami megalapozza, az ekkora igényű támogatást. Kérem, hogy ennek megfelelően szavazzunk akkor a kérdésben.

Trócsányi Gábor László: Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testület Szociális Bizottsága 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek a tűzoltó egyesület kérelmről szóló döntés elnapolását.

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2022. (VII. 29.) határozata
a Gyúrói Önkéntes Tűzoltóspport Egyesület támogatás iránti kérelmről

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a Gyúrói Önkéntes Tűzoltóspport Egyesület támogatás iránti kérelmét és úgy dönt, hogy a részletes, költségszerű, tételes felhasználási terv hiánya miatt a támogatási kérelmről nem kíván dönten. A konkrét felhasználás terv beérkezéséig az ügyben hozott érdemi döntést elnapolja.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

7. napirendi pont

Tárgy: Döntés szociális tűzifa pályázaton való indulásról

Horváth Gyula: 40 m³ keménylombú tűzifára nyílik lehetőség pályázni. Természetesen magát az összevágást és a kihordást az önkormányzatnak magának kell megoldania, mind a munka, mind az anyagi költségek tekintetében. Kérem, hogy szavazzunk akkor a kérdésben.

Trócsányi Gábor László: A Szociális Bizottság 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek a pályázaton való indulást.

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2022. (VII. 29.) határozata
szociális tűzifa pályázaton való önkormányzati részvételről**

1. Gyúró Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évben indulni kíván a belügyminiszter által meghirdetett „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására” (Igénylésazonosító: 566153) pályázaton, melynek keretében a lehetséges 52 m³ keménylombos tűzifa beszerzéséhez 66.040.-Ft önrészt biztosít. A 66.040.- Ft önrészt az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szociális tűzifa pályázattal kapcsolatos eljárás sikere érdekében minden szükséges nyilatkozatot, eljárást és beszerzést megtegyen.
3. Az Önkormányzat a támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont

Tárgy: Egyebek

Dr. Balogh Lóránd jegyző: Szeretném a figyelmet felhívni, hogy az Mötvszerint az újonnan megalakult Képviselő-testületnek SZMSZ felülvizsgálati kötelezettsége van.

Horváth Gyula polgármester: Szeretném megjegyezni, hogy az új Képviselő-testület az SZMSZ-t áttekintette, és úgy döntött, hogy azon nem kíván változtatni, a régit helybenhagyja és elfogadottnak tekinti.

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2022. (VII. 29.) határozata
az SZMSZ kötelező felülvizsgálatáról**

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-Testülete úgy határozott, hogy az SZMSZ-t áttekintette, és úgy döntött, hogy azon nem kíván változtatni, a régit helybenhagyja és elfogadottnak tekinti.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gyula: Van még valakinek egyéb hozzászólni valója egyebek napirenden belül? Ha nincs, akkor javaslom hitelesítőnek Császár Bence és Erdőhegyi Zoltán képviselőket.

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2022. (VII. 29.) határozata
a 2022. július 29-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztásáról**

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2022. július 29-i ülés

jegyzőkönyv hitelesítőjének Császár Bence képviselőt választja meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2022. (VII. 29.) határozata
a 2022. július 29-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztásáról**

Gyúró Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2022. július 29-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Erdőhegyi Zoltán képviselőt választja meg.

Felelős: Polgármester


Határidő: azonnal


Horváth Gyula: Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, megköszöni a képviselők részvételét és a testületi ülést 18 óra 50 perckor bezárja.

- k.m.f. -


Horváth Gyula
polgármester


Dr. Balogh Lóránd
jegyző


Császár Bence
jegyzőkönyv hitelesítő


Erdőhegyi Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő